

Tarih: 31.03.2023  
Kontu: Yatırımcı Raporu



HALK VARLIK KIRALAMA A.Ş.  
01.01.2023-31.03.2023 HESAP DÖNEMINE İLİŞKİN YATIRIMCI RAPORU

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar									
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Gelir Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkük Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme Tarihi	
Kira Sertifikası	TRDHVKA12329	25/10/2022	158.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	7.976.835 TL	7.976.835 TL	165.976.835 TL	24/01/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA32327	29/11/2022	250.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	13.232.875 TL	13.232.875 TL	263.232.875 TL	01/03/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA42326	24/01/2023	100.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	25/04/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA52341	02/08/2023	200.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	09/05/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA52366	03/01/2023	205.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	31/05/2023	
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar									
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkük Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme Tarihi	
Kira Sertifikası	TRDHVKA22328	01/11/2022	75.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	4.726.050 TL	4.726.050 TL	79.726.050 TL	09/02/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA52358	09/02/2023	52.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	11/05/2023	
Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar									
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkük Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme Tarihi	
Kira Sertifikası	TRDHVKA12311	28/09/2022	384.250.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	19.602.130 TL	19.602.130 TL	403.852.130 TL	04/01/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA22336	02/11/2022	200.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	11.090.400 TL	11.090.400 TL	211.090.400 TL	02/02/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA42318	04/01/2023	350.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	05/04/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA52325	02/02/2023	180.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	10/05/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA62316	28/02/2023	59.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	01/06/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA62332	17/03/2023	500.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	16/06/2023	
Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar									
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkük Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme Tarihi	
Kira Sertifikası	TRDHVKA32350	13/12/2022	200.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	10.460.280 TL	10.460.280 TL	210.460.280 TL	15/03/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA72315	01/05/2023	100.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	05/07/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA52333	03/02/2023	150.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	30/05/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA72323	15/03/2023	200.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	26/07/2023	
Türksel Ödeme ve Elektronik Para Hizmetleri A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar									
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkük Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme Tarihi	
Kira Sertifikası	TRDHVKA22310	26/10/2022	150.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	8.155.500 TL	8.155.500 TL	158.155.500 TL	01/02/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA52317	01/02/2023	150.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	03/05/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA72331	30.03.2023	165.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	12/07/2023	
Halk Finansal Kiralama A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar									
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkük Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme Tarihi	
Kira Sertifikası	TRDHVKA32343	08/12/2022	262.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	13.717.272 TL	13.717.272 TL	275.717.272 TL	09/03/2023	
Kira Sertifikası	TRDHVKA62324	09/03/2023	275.000.000 TL	İfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	08/06/2023	

Ersel ŞEN  
Muhasebe Müdürü  
Mustafa ERMİŞ  
Yönetim Kurulu Üyesi  
Halk Varlık Kiralama A.Ş.  
Kozyatağı Y.D. 2/46  
V. No: 3306 ÜİS 5254