

Tarih: 31.03.2026
Konu: Yatırımcı Raporu



HALK VARLIK KİRALAMA A.Ş.
01.01.2026-31.03.2026 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN YATIRIMCI RAPORU

Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar								
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç / Gelir Dönemi Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkuk Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme ve İtfa Tarihi
Kira Sertifikası	TRDHVKA12626	25/09/2025	2.500.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	305.720.000 TL	305.720.000 TL	2.805.720.000 TL	16/01/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA12634	15/10/2025	2.500.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	244.640.000 TL	244.640.000 TL	2.744.640.000 TL	14/01/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA22617	05/11/2025	1.000.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	103.370.000 TL	103.370.000 TL	1.103.370.000 TL	11/02/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA22625	05/11/2025	1.500.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	155.055.000 TL	155.055.000 TL	1.655.055.000 TL	11/02/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA52622	14/01/2026	5.000.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	558.800.000 TL	558.800.000 TL	5.558.800.000 TL	05/05/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA52630	16/01/2026	5.000.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	599.075.000 TL	599.075.000 TL	5.599.075.000 TL	15/05/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA62621	11/02/2026	2.355.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	268.470.000 TL	268.470.000 TL	2.623.470.000 TL	05/06/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA62613	11/02/2026	2.500.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	285.000.000 TL	285.000.000 TL	2.785.000.000 TL	05/06/2026

Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar								
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkuk Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme ve İtfa Tarihi
Kira Sertifikası	TRDHVKA22641	13/11/2025	500.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	47.681.500 TL	47.681.500 TL	547.681.500 TL	12/02/2026

Turkcell Ödeme ve Elektronik Para Hizmetleri A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar								
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkuk Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme ve İtfa Tarihi
Kira Sertifikası	TRDHVKA22633	07/11/2025	50.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	4.736.985 TL	4.736.985 TL	54.736.985 TL	06/02/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA32632	25/12/2025	600.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	55.347.960 TL	55.347.960 TL	655.347.960 TL	26/03/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA52648	06/02/2026	300.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	27.300.000 TL	27.300.000 TL	327.300.000 TL	08/05/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA62639	26/03/2026	400.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	38.893.160 TL	38.893.160 TL	438.893.160 TL	25/06/2026

Halk Finansal Kiralama A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar								
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç Tarihi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkuk Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme ve İtfa Tarihi
Kira Sertifikası	TRDHVKA2611	16/10/2025	300.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	15/10/2026
		15/01/2026	-	1.Getiri Ödemesi	30.613.500 TL	30.613.500 TL	30.613.500 TL	16/04/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA32715	03/03/2026	400.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	02/03/2027

Dinçer Lojistik A.Ş.'nin Fon Kullanıcısı / Kaynak Kuruluş Olduğu İhraçlar								
Sermaye Piyasası Aracının Türü	ISIN Kodu	Vade Başlangıç / Gelir Dönemi	İhraç Tutarı	Ödeme Periyodu	Tahakkuk Eden Gelir	Yapılan Tahsilat	Yapılan Ödeme	Ödeme ve İtfa Tarihi
Kira Sertifikası	TRDHVKA12618	17/01/2025	200.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	21.142.400 TL	21.142.400 TL	221.142.400 TL	16/01/2026
		17/10/2025	-	3.Getiri Ödemesi	22.825.800 TL	22.825.800 TL	22.825.800 TL	16/01/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA32616	06/03/2025	100.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	10.341.400 TL	10.341.400 TL	110.341.400 TL	05/03/2026
		03/12/2025	-	3.Getiri Ödemesi	10.927.400 TL	10.927.400 TL	10.927.400 TL	05/03/2026
Kira Sertifikası	TRDHVKA52614	06/05/2025	100.000.000 TL	İtfa + Getiri Ödemesi	-	-	-	07/05/2026
		04/11/2025	-	2.Getiri Ödemesi	11.199.600 TL	11.199.600 TL	11.199.600 TL	04/02/2026
		04/02/2026	-	3.Getiri Ödemesi	10.525.100 TL	10.525.100 TL	10.525.100 TL	07/05/2026

HALK VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Ersel ŞEN
Muhasebe Müdürü

Nurdan MEYVALI
Yönetim Kurulu Üyesi